

# STELLUNGNAHME

Von: *Pietro Vannini*

VANNINI - Orig. Ital. Eis  
Am Marktplatz  
67547 Worms



Worms, 20.04.2017

## **Riesen-Enttäuschung über die gescheiterten Verhandlungen für das Ganzjahres-Eiscafé**

### **VANNINI-Sommer-Eisgeschäft bleibt weiterhin in Worms**

Bedauerlicherweise konnten wir uns gestern Abend nicht mit dem Haupt-, Finanz- und Bauausschuss der Stadt Worms über die Realisierung des geplanten Ganzjahres-Eiscafé einig werden.

Leider wurden Forderungen u.a. bezüglich einer Stellplatzablöse an uns gestellt, die wir in dieser Höhe unmöglich leisten können. Da der Ausschuss unserer Argumentation in keinsten Weise folgte, sehen wir uns gezwungen, mit schwerem Herzen von unserem großen Traum Abstand zu nehmen.

Bereits vor über 10 Jahren hatten wir die ersten Überlegungen zu diesem Projekt angestellt. Wir haben seitdem 15 verschiedene Entwürfe vorgelegt und ein Vermögen in die Vorplanungen sowie sehr viel Zeit und Gesprächsbereitschaft mit allen Beteiligten investiert. Zu guter Letzt sollten wir auf städtischem Grundstück für über zwei Millionen Euro ein Gebäude errichten, eine hohe Miete zahlen, Stellplätze ablösen und nach Ablauf des Mietvertrages nach 25 Jahren die Immobilie kostenlos an die Stadt zurückgeben – das ist unter geschäftsmäßigen Investitionsgesichtspunkten nicht mehr vernünftig und absolut nicht zu finanzieren.

Natürlich möchten wir nichts geschenkt bekommen und wenn es nun einmal Regeln und Vorschriften gibt, dann halten wir uns selbstverständlicherweise auch daran.

Aber leider drängte sich uns der Eindruck auf, dass es im Ausschuss vorwiegend darum ging, uns als Geldquelle zu benutzen und somit der eigentliche Anlass der Sitzung – nämlich eine tolles Projekt für Worms zu schaffen – total in den Hintergrund gedrängt wurde.

Wir möchten uns jedoch ausdrücklich bei Oberbürgermeister Michael Kissel, Baudezernent Uwe Franz und Verhandlungsführer Volker Roth für das offene und faire Gespräch bedanken, die von Anfang an unser Projekt geglaubt und uns motiviert hatten.

Doch leider gibt es für uns jetzt nur die eine Konsequenz: Wir treten von unseren Plänen zurück und es wird auch keine weiteren Verhandlungen mehr geben.

Mit großem Bedauern verabschieden wir uns nun endgültig von unserer großen Vision eines städtebaulich ansprechenden Eiscafé und ganzjährigem Publikumsmagneten für Worms. Wir hätten gerne dazu beigetragen, die Stadt um einen weiteren Anziehungspunkt zu bereichern.

Bedanken möchten wir uns vor allem auch bei unseren vielen treuen Gästen! Wir versprechen Ihnen, dass wir uns nun weiterhin auf unser Eisgeschäft am Marktplatz konzentrieren, um Ihnen – zumindest im Sommer – mit köstlichen Eis- und Café-Spezialitäten das Leben zu versüßen.

Ich und mein gesamtes Team werden auch künftig für Sie Ihr Bestes geben!

Es grüßt Sie herzlich,

*Ihr Pietro Vannini und Team*